민주, '월급방위대' 발족… 민생입법 드라이브

"민생경제 활력" 비상설특위 설치
민생경제회복단 첫 입법합동회의
이재명 "정부, 추경안 편성" 촉구
조기 대선 염두 중도 확장 행보

더불어민주당이 23일 월급쟁이의 조세제도 개편을 주도할 '월급방위대'를 띄우고 민생 입법 과제를 점검하며 수권정당의 면모를 부각하고 나섰다. 내년 상반기 조기 대선을 염두에 두고 이재명 대표와 당이 민생·경제 분야를 강화하며 중도 확장 행보에 당력을 집중하고 있다는 해석이 나온다.

이 대표는 이날 국회에서 열린 최고위원회의에서 정부를 향해 민생 경제 회복을 위한 추가경정예산안(추경) 편성을 거듭 촉구했다.

그는 "예산 조기 집행은 평소에도 하던 것"이라며 "극심한 경기 침체에 국제적·국내적 불안이 내란 사태로 심각해지고 있는 현재에 유효한 정책일 수 있겠나"라고 반문했다.

그러면서 "한국은행 총재, 경제부총리까지 추경 필요성을 인정하고 있다"며 "대외 불확실성이 확대된 상황에서 얼어붙은 경기를 살리고 민생을 회복할 수단은 쓸 수 있는 것은 전부 써야 한다"고 강조했다.

이 대표는 24일에는 서울 중구 서민금융통합지원센터에서 취약계층의 금융 부담 완화를 위한 간담회를 열며 민생 행보를 이어간다.

이 대표가 직접 지시한 당대표 직속 기구인 '월급방위대'도 이날 발족했다. 이 대표는 지난달 최고위원회의에서 "봉급생활자들은 물가가 상승하는 데 따라서 실질 임금은 오르지 않고, 명목 임금만 올라도 과표가 고정되어 있다 보니까 실질적으로는 증세를 강제당하는 결과가 됐다"며 "매우 불공정하고 부당한 정책 상황이다. 유리 지갑을 지키기 위한 정책들을 발굴하고 시행하겠다"고 했다.

이에 따라 지도부는 지난주 민생경제 활력을 도모하겠다며 당내 비상설특별위원회로 월급방위대 설치했다. 이 기구는 월급생활자들에게 불공평한 조세제도를 재설계하고, 지원을 강화하는 등의 활동에 주력할 방침이다.

위원장에는 노동운동가 출신의 한정애 의원이, 간사에는 국세청 차장 출신의 임광현 의원이 임명됐다.

민주당은 이날 출범식에서 직장인 식대 비과세 한도 확대, 자녀 교육비 세액공제 지원 대상 확대, 청년 자녀 부양 크레파스 지원법을 우선 추진하겠다고 밝혔다.

직장인 식대는 현행 월 20만원인 근로자 식대 비과세 한도를 월 30만원으로 상향하는 내용이다. 부양가족 공제 기준을 만 20세 이하 자녀에서 만 25세 이하 자녀로 확대하는 법안과 교육비 특별공제 대상을 영유아에서 초등학생까지 확대하는 방안도 추진 중이다.

임광현 의원은 "고물가 상황에서 월급쟁이들의 세금은 더 불합리하다"며 "과표구간 조정이나 각종 공제 제도 조정 등을 물가 수준에 따라 자동 연동하거나 비주기적으로 조정하는 것이 합리적"이라고 말했다.

민주당 '민생경제회복단'은 이날 첫 민생입법합동회의를 개최했다. 민생경제회복단은 민생 안정과 경제 회복을 위한 정책 과제를 발굴하고, 입법을 추진하기 위해 만든 조직이다.

회복단은 당 정책위원회와 을지로위원회, 소상공인위원회와 매주 월요일 합동회의를 개최해 민생 경제 활성화를 위한 다양한 입법 정책을 논의할 예정이다.

단장을 맡은 허영 의원은 "민생과 국가경제를 살리기 위한 각종 입법 과제를 조속히 처리하는 것도 필요하지만 무엇보다 시급하고 중요한 건 추경안 편성"이라며 "권성동 국민의힘 원내대표는 내년 3월이든 6월이든 필요 있을 때 해도 늦지 않다고 했는데 참으로 한가한 소리다. 추경 편성은 선택이 아닌 필수로 최대한 빠르게 하지 않으면 재정 골든타임도 놓치게 된다"고 했다.

당 관계자는 "12·3 비상계엄 사태 진상 규명을 위한 특검 촉구와는 별개로 경제 회복과 민생 안정이 곧 국가 회복이라는 사명감으로 임하고 있다"며 "민생 입법과 민생 추경 편성에 박차를 가할 것"이라고 덧붙였다.

서울=김선욱 기자 seonwook.kim@jnilbo.com

국수본부장 "노상원 수첩에 '사살' 표현 있었다"

국회 행안위 현안질의

12·3 비상계엄 사태를 수사 중인 경찰이 23일 노상원 전 정보사령관의 수첩에서 '사살' 표현을 확인한 것으로 나타났다.

우종수 경찰청 국가수사본부장은 이날 국회 행정안전위원회 현안질의에 출석해 '수첩에 정치인, 언론인, 종교인에 대해 수거대상이라고 얘기했는데 사살이라는 표현이 있었냐'는 윤건영 더불어민주당 의원 질의에 "사실에 부합한다"고 답했다.

경찰은 지난 15일 노 전 사령관을 긴급체포하면서 경기 안산 자택에서 60~70페이지 분량의 수첩과 휴대전화 등을 확보했다. 경찰에 따르면 수첩에는 계엄에 대비한 60여명 규모, 3개 부로 나뉜 정보사 '수사2단' 계획이 담겨 있었다.

경찰 비상계엄 특별수사단(특수단) 관계자는 이날 "수첩에는 국회 봉쇄, 정치인, 언론인, 종교인, 노조, 판사, 공무원 등을 수거 대상으로 표현하며 수용 및 처리 방법에 대해 언급돼 있었다"며 "(수거는) 체포라는 의미로 해석된다"고 밝혔다.

노 전 사령관은 박근혜 정부에서 정보사령관을 지냈으며, 육군사관학교 선배인 김용현 전 국방부 장관을 도와 포고령을 작성하는 등 계엄을 사전에 기획한 것으로 의심되는 인물이다. 서울=김선욱 기자

진일보 @jnilbo 진일보 인스타그램

여야정협의체 26일 첫 회의 합의… 본회의 일정은 이견

우원식 국회의장이 23일 서울 여의도 국회 의장실에서 가진 여야 원내대표 회동에서 참석자들과 기념촬영을 하고 있다. 왼쪽부터 권성동 국민의힘 당 대표 권한대행 겸 원내대표, 우 의장, 박찬대 더불어민주당 원내대표. 뉴시스

여야는 23일 탄핵 정국을 수습하기 위한 여야정 협의체의 첫 회의를 오는 26일 열기로 합의했다.

권성동 국민의힘 당대표 권한대행 겸 원내대표와 박찬대 더불어민주당 원내대표는 이날 오전 국회에서 우원식 국회의장 주재로 회동을 갖고 이같이 결정했다.

여야정 협의체는 한덕수 대통령 권한대행 국무총리와 우 의장, 여야 당대표 등이 참석할 예정이다. 박형수 국민의힘 원내수석부대표는 "첫 회의에는 양당의 당대표가 참여하고 그 다음부터는 원내대표가 실제적으로 진행한다"고 말했다.

본회의 개최 일정을 두고선 여야의 입장이 갈렸다. 야당에서는 오는 26일과 27일 30일, 31일, 내년 1월 2일, 3일 본회의 개최를 주장했고, 여당은 동의하지 않았다고 한다.

박성준 민주당 원내수석부대표는 "상황이 비상한 상황이고 국회는 늘 상시국회를 열어야 한다는 게 야당의 입장"이라며 "26일은 가장 중요한 헌법재판관 임명동의안을 해야 하고 27일도 마찬가지"라고 말했다. 그는 "30일은 국회 운영위가 열리는 일정이지만 대통령실과 경호처가 들어올지 확정되지 않았다"며 "특히 내란 관련 부분도 있어 대정부질문이 필요하다는 입장이다. 당초 31일과 내년 1월 2, 3, 4일 대정부질문을 제안한 상태"라고 말했다. 여당은 26일과 31일 본회의 일정만 합의된 내용이라는 입장이다. 서울=김선욱 기자

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 4계>

※QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비고
[상가/오피스텔,근린시설]					
2024타경 5972	1	서구 죽봉대로78번길10, 7층 716호 [농성동,골든힐스타워] 24.3800㎡	오피스텔	58,000,000 58,000,000	오피스텔로이용중
2024타경 6203	1	광산구 임방울대로826번길60-15, 1동 4층 402호 [월계동,베네시티주건축물] 19.5594㎡[같은법제44조임대료증액기준준수해야하는민간임대주택,같은법제5조제6항등록기준갖추지못한경우로인정해등록말소대상해당[매각대금완납후등록관서등록말소신청후부기등기말소가능]]	오피스텔	55,000,000 55,000,000	민간임대주택특별법제43조제1항에따라임대사업자임대의무기간동안계속임대해야함
2024타경 74138	1	북구 서하로82, 1층 113호 [매곡동,아쿠아씨티타워] 64.35㎡	근린시설	1,346,000,000 1,346,000,000	일괄매각.목록1,2구분건물일체로1개점포로이용중
		동소82, 1층 114호 [매곡동,아쿠아씨티타워] 52.25㎡	근린시설		
2024타경 76837	1	나주시 상야2길16, 1동 3층 305호 [빛가람동,토담휴로스1차오피스텔] 28.55㎡[같은법제44조임대료증액기준준수해야하는민간임대주택,같은법제5조제6항등록기준갖추지못한경우로인정해등록말소대상해당[매각대금완납후등록관서등록말소신청후부기등기말소가능]]	오피스텔	55,800,000 55,800,000	민간임대주택특별법제43조제1항에따라임대사업자임대의무기간동안계속임대해야함
2024타경 77588	1	광산구 요기동 298-3 536㎡	답	939,783,200 939,783,200	일괄매각.목록1,2지상이동가능컨테이너1동및이동식작업장각매각제외
		동소 298-56 639㎡	대		
		광산구 동곡하선길 84 단층 99.6㎡ 제시외 방풍실등15.6㎡[물건번호1:제시외건물및수목각포함]	근린시설		
2024타경 78222 2024타경 78239 [병합]	1	서구 시청로67, 1층 24호 [치평동,프리미엄아울렛] 44.10㎡	근린시설	1,590,000,000 1,590,000,000	일괄매각.목록1~5구분건물경계벽제거한형태,각호별통로및위치등특정가능,건축물대장및현황도에복원용이한것으로조사
		동소67, 1층 25호 [치평동,프리미엄아울렛] 48.15㎡	근린시설		
		동소67, 1층 27호 [치평동,프리미엄아울렛] 18.00㎡	근린시설		
		동소67, 1층 21호 [치평동,프리미엄아울렛] 42.60㎡	근린시설		
		동소67, 1층 26호 [치평동,프리미엄아울렛] 37.31㎡	근린시설		
2024타경 80621	1	남구 제석로104, 102동 6층 604호 [봉선동,에이치알아팰리스] 84.9592㎡	오피스텔	293,000,000 293,000,000	오피스텔로이용중
[기타]					
2024타경 80829	1	장성군 진원면 율곡리 216 1056㎡[농지취득자격증명요.토지경계선인근평가외수목[호랑가시나무,무화과나무등]매각제외.지상연고자미상분묘1소재]	전	121,301,000 121,301,000	일괄매각.제시외수목포함.공유자우선매수권적용배제[91마239]
		동소 216-2 9㎡	도로		
[단독주택,다가구주택]					
2024타경 77687	1	북구 중흥동 371-28 177.8㎡	대	683,055,620 683,055,620	일괄매각.제시외건물포함.건축물대장상위반건축물등재된주택12.4㎡제시외건물ㄷ]으로추정,구조및지붕상이한것으로조사
		북구 당뫼로13번길 36 1층58.41㎡ 2,3층각97.41㎡ 4층84.995㎡ 제시외 창고등54.9㎡[건축물대장상위반건축물[위반사항:무단증축12.4㎡]등재.북구로부터이행강제금576,000원부과[사실조회회신참조].향후매수인이행강제금부과및시정명령등처분될수있음]	다가구,근린시설		
2024타경 78109	1	나주시 봉황면 오림리 426 314㎡	대	36,661,220 36,661,220	일괄매각.목록2공부상면적37㎡,현황51.68㎡
		나주시 봉황면 용강길 63-5 단층 37㎡ 제시외 창고등54㎡[물건번호1:제시외건물및수목각포함]	단독주택		
2024타경 78673	1	동구 소태동 323-2 112㎡	대	270,806,380 270,806,380	일괄매각.제시외건물및태양광발전설비각포함.목록2향후매수인이행강제금부과및시정명령등처분될수있음
		동구 소태길 37 1층44.75㎡ 2층38.35㎡ 제시외주택등48.27㎡[건축물대장상위반건축물[위반사항:무단증축1층단독주택10.86㎡]등재.동구로부터이행강제금1,801,670원부과[사실조회회신참조]]	단독주택		
[연립주택/다세대/빌라]					
2024타경 6906	1	나주시 금천면 금영로954-15, 102동 3층 302호 [금천다세대주택] 66.535㎡[공부상동표시102동,건물외벽표시B동표기]	다세대	62,000,000 62,000,000	2024타경81228 [중복]
2024타경 78529	1	서구 전평길30, 103동 2층 201호 [매월동,매월동노블힐스2014] 84.23㎡	연립주택	421,000,000 421,000,000	도시형생활주택
[대지/임야/전답]					
2024타경 79089	1	장성군 북일면 성산리 산121 20826㎡[시멘트포장농로와접함.토지하단부일부현황전및도로.공유자우선매수권적용배제[91마239]]	임야	41,027,220 41,027,220	산림우거진자연림으로분묘소재여부불명
2024타경 80522	1	남구 화장동 1086-10 3490㎡	답	429,270,000 429,270,000	농지취득자격증명요
[아파트]					
2023타경 80822	1	서구 천변좌로264, 제2동 제15층 제1502호 84.92㎡	아파트	233,000,000 233,000,000	
2024타경 6401	1	북구 호동로100, 103동 1층 102호 115.15㎡	아파트	254,000,000 254,000,000	관리비미납상태
2024타경 7015	1	광산구 첨단중앙로170번길87, 202동 6층 608호 [쌍암동,첨단센트럴파크2차] 47.44㎡[도시형생활주택으로이용중]	아파트	191,000,000 191,000,000	관리비미납상태
2024타경 7169	1	서구 염화로57번길19, 201동 8층 802호 84.61㎡	아파트	245,000,000 245,000,000	
2024타경 68584	1	북구 서강로54번길55, 104동 8층 801호 [운암동,벽산블루밍메가씨티] 120.6054㎡	아파트	489,000,000 489,000,000	
2024타경 77236	1	서구 운천로56번길10, 101동 7층 805호 [금호동,해광대덕무지개아파트] 84.91㎡	아파트	249,000,000 249,000,000	
2024타경 77755	1	북구 설죽로196번길22, 1동 5층 605호 84.36㎡	아파트	143,000,000 143,000,000	
2024타경 78116	1	남구 서문대로760, 101동 5층 606호 84.92㎡	아파트	155,000,000 155,000,000	
2024타경 78413	1	광산구 수등로76번길40, 112동 5층 502호 [신가동,아름마을대방노블랜드아파트] 84.9366㎡	아파트	494,000,000 494,000,000	2024타경83484 [중복]
2024타경 78840	1	북구 두리봉길48, 2동 8층 917호 [각화동,무등파크맨션] 54.675㎡	아파트	92,000,000 92,000,000	
2024타경 79263	1	서구 화개중앙로114번길19, 101동 9층 904호 [금호동,진흥더블파크아파트] 145.279㎡	아파트	601,000,000 601,000,000	

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2025. 1. 7.[화] 10:00
3. 매각결정기일 : 2025. 1. 14.[화] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 입찰법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다.

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소: http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2024. 12. 24.

광주지방법원 사법보좌관 김희산