

광주 상무지구 도심융합특구 지정... 혁신플랫폼 조성

국토부 승인... 일자리·주거 복합 1조5천억 투입 스마트첨단 등 추진
광주의료원·제2 DJ센터 등 연계
2026년까지 실시계획·2031년 준공



광주 도심융합특구 기본구상안.

광주시 제공

광주 상무지구가 도심융합특구로 지정됐다.

광주시는 특구를 첨단·벤처 일자리와 삶, 여가가 집약된 젊고 매력적인 혁신플랫폼 공간으로 조성하기로 했다.

7일 광주시에 따르면 국토교통부는 광주 서구 상무지구 일대 85만2693㎡를 도심융합특구로 지정하고 기본계획을 승인, 이날 고시했다.

도심융합특구 사업은 기존 교통·문화 인프라를 활용할 수 있는 지방 대도시 도심에 일자리(산업)와 삶(주거), 여가(상업·문화)를 집약한 복합개발을 추진한다. 범 정부부처의 기업 지원 사업을 집중

해 기업투자자 및 청년일자리 창출이 목표다.

광주도심융합특구는 광주시청이 위치한 상무지구 도심과 인접해 있어 산·학·연

연계 및 집적화에 유리하고 경제적 성장 잠재력이 우수한 강점을 지녔다.

광주시는 총 사업비 1조5790억원을 투자해 상무지구 일대 85만2693㎡ 면적을

도심융합특구로 개발한다.

또 인근 9만1298㎡에는 특구연계사업을 추진한다.

도심융합특구에는 △스마트 첨단 특화 사업 △의료·디지털 융합사업 △연구개발(R&D) 혁신사업 △마이스(MICE)·문화 융복합 사업을 추진한다.

특구 연계사업으로는 광주형 통합공공 임대주택, 상무복합커뮤니티센터 등이 진행 중이고 광주의료원, 김대중컨벤션센터 제2전시장 구축도 계획돼 있다.

광주시는 도심융합특구 내 창업업을 희망하는 청년을 대상으로 기업종합지원센터 등을 통해 연구개발(R&D), 컨설팅, 시장 분석, 기술 테스트, 사업화, 판로개척, 고용, 금융 등 성장단계별 맞춤형 종합지원을 할 계획이다.

광주시는 이 지역을 지난 2020년 도심융합특구 선도지구로 선정하는 등 특구 지정 절차를 밟아왔다.

광주시는 오는 2026년까지 특구 사업

시행자 지정과 실시계획을 수립하고 순차적으로 토지보상 등을 추진해 오는 2031년 사업 완료를 목표로 하고 있다.

도심융합특구로 지정되면 국·공유지 사용료와 개발부담금 등 각종 부담금이 감면된다.

또 지방자치단체가 요청할 경우 정부는 연구개발특구, 규제자유특구 등으로 우선 지정할 수 있다.

특히 국토부는 도심융합특구 내 기업이 밀집된 구역을 기회발전특구로 추가 지정할 것으로 보여, 입주기업에 대한 세제 지원과 기업 종사자들을 위한 맞춤형 주거 지원 등도 가능해질 전망이다.

강기정 시장은 "기회발전특구에 이어 도심융합특구가 신규 지정되면서 광주는 새로운 도약의 발판을 마련했다"며 "광주 도심에 일자리가 넘쳐나고 삶과 여가를 함께 즐길 수 있는 혁신플랫폼 공간으로 조성하는 데 최선을 다하겠다"고 밝혔다.

노병하 기자 byeongha.no@jnilbo.com

'광주 구시청 상권 '끝없는 쇠락'

1면서 계속 상인 김모씨는 "얼마 전에는 중장로 '라운페스타' 행사에 수많은 인파가 몰렸다고 하는데, 구시청 상인들과는 무관한 이야기였다."

지난달 개최된 중장축제에도 구시청 일대는 포함되지 않았다. '중장축제' 이니 구시청 사거리가 포함되지 않을 수 있지만, 연계 프로그램이라도 진행해 줬으면 좋았을 것 같다"며 "행사나 축제 같은 단발성

사업이 상권 회복에 실질적인 도움을 주는 것은 아니지만 최근 구시청 사거리에서는 그마저도 이뤄지지 않고 있다. 상권 쇠락이 심화하고 있는데도 근본적인 문제를 해결할 만한 방안은 전혀 나오지 않고 있다"고 토로했다.

동구는 예산 부족으로 인해 구시청 상권 활성화 사업을 활발히 진행하지 못하고 있지만, 다각적인 검토를 통해 상권 회복 방안을 모색하고 있다는 입장이다.

동구 관계자는 "구시청 상권 활성화를 위해 2014년부터 다양한 사업을 시도했지만, 유동 인구 감소, 코로나19 등 여러 악재가 겹치면서 성과를 내지 못했다. 예산 부족으로 올해 지자체가 주도해 운영하는 상권 활성화 사업은 거의 없는 상황"이라며 "상가 공실을 채우는 것이 가장 중요하다고 보고 이를 위한 해결책을 마련하기 위해 노력하고 있다. 원활한 사업 추진을 위한 예산 확보도 필요한 실정이다"고 말했다.

김 지사, '20만톤 추가격리' 쌀값 안정책 촉구

농협 매입자금 무이자 지원 요구

김영록 전남도지사가 7일 쌀 20만톤 추가 시장 격리 등 농가 소득 보장과 쌀값 안정을 위한 대책 마련을 정부 등에 강력 촉구했다.

김 지사는 이날 "1년 동안 벼 재배농가의 보상은 10~12월 수확기 산지 쌀값으로 결정되는 공공비축미 매입가격이 높아야 보장되지만, 이런 추세라면 전년 대비 10% 이상 하락해 소득액이 크게 감소할 것으로 예상된다"며 조속한 대책 마련을 정부, 농협, 각 정당에 건의했다.

김 지사의 쌀값 안정 대책 마련 촉구 건의는 정부의 잇따른 수확기 대책 발표에도 쌀값 반등의 기미가 보이지 않고 있는데 따른 것이다.

지난해 정부는 2023년산 수급 예측 시 9만5000톤이 초과 발생할 것으로 판단하고, 4차례에 걸쳐 20만톤을 시장격리 했다. 하지만 9월 말 재고물량 15만톤이 발생해 가격이 지속적으로 하락했다. 이는

정부가 30만톤 이상 격리를 해야 쌀값이 반등한다는 것을 보여주는 셈이다.

올해 10월 정부의 쌀 수급예측은 12만 8000톤이 초과 생산이었다. 이에 따라 선제적으로 20만톤을 시장격리 했으나 쌀 소비량 감소, 통계오류 등을 비춰볼 때 추가로 20만톤 이상 시장격리를 해야만 쌀값 반등이 가능하다는게 전남도의 입장이다. 또한 정부에서 농협에 지원하는 벼 매입자금(1조3000억원) 이자율 2%를 무이자로 지원하고, 농협은 전년도가격 수준으로 벼를 매입해줄 것도 함께 요청했다.

전남지역 농협에는 정부 벼 매입자금이 평균 2000억원이 내려오고 있으며 무이자로 지원되면 40억원 정도의 여유 자금이 발생해 부담이 낮아진 농협에서 지난해 가격 수준으로 매입할 수 있을 것으로 내다보고 있다.

올해 전남농협 RPC의 경우 9월 말 23억원의 적자가 발생했으며 12월까지 50억원 정도의 적자액이 발생할 것으로 예상하고 있다.

최동환 기자

전남지역 오존주의보 발령 횟수 10년새 7배 증가

임지락 "도, 대기오염 개선 미흡"

전남도의회 행정사무감사에서 전남지역 대기오염 문제가 도마 위에 올랐다.

7일 전남도 보건환경연구원 임지락(더불어민주당·화순1) 전남도의원에게 제출한 행정사무감사 자료에 따르면 전남의 최근 오존주의보 발령 횟수는 2014년 10회에서 2023년 75회로 10년 사이 7배

이상 증가했다. 전남의 연평균 오존농도도 2014년 0.031ppm에서 꾸준히 증가해 2023년 0.034ppm을 기록하는 등 계속해서 상승 중이다. 오존 농도가 일정 기준 이상 높아질 경우 호흡기나 눈에 자극이 생길 수 있으며, 심할 경우 폐 기능 저하 및 농작물의 수확량 감소에도 영향을 끼칠 수 있다. 임 의원은 "심각한 오존 농도로 도민들

은 건강권이 위협받고 있지만, 대기오염 물질 개선을 위한 노력은 부족한 것으로 보인다"며 "오존과 관련된 정책 마련을 통한 도민 건강권 보호를 위해 노력해야 한다"고 말했다.

이에 안양준 전남보건환경연구원장은 "미세먼지를 비롯한 대기오염의 심각성과 이에 대한 개선의 필요성에 공감한다"며 "도민 건강을 보호하기 위해 오존 발생 원인 물질을 줄이고 오존 대응 행동요령 홍보를 강화하는 등 노력하겠다"고 답했다.

오지현 기자

함평이씨 함성군파 평장 문중
2024년 시제 및 정기총회 개최안내

일시: 2024년 11월 16일 (음력10월16일)
시제 - 오전 09시40분
정기총회 - 오전 10시

장소: 시제 - 영암군 영암읍 학송리 선영
정기총회 - 영암읍 우정회관

참석대상: 종중원

안건: 제1호의안 회장추인의 건.
제2호의안 정관변경의 건

함평이씨 함성군파 평장문중 회장 이계중
(담당 회장 이계중 010-3935-9898)

감동을 선사하는 공연문화의 선두주자

티켓마루

콘서트 뮤지컬 연극
티켓예매

공연문의 및 전화예매
1588-0766

광고문의

팩스 (062) 519-0709
지통 (062) 519-0710

全南日報

드론타임
DRONE TIME

고퀄리티(4K) / 저렴한 가격
드론 촬영·편집

스포츠행사/축제/산업현장
호텔/펜션/학교
부동산광고·분양/지적도
선박특수촬영/생산시설/양식장
아파트/교회
웨딩/이벤트/(웹)드라마 등

드론타임
010-5681-8084

말하는 법 1%만 바뀌도 인생이 바뀝니다~!

성공을 부르는
직장인 스피치

멋지게! 자신있게! 당당하게!
아버지 스피치

www.kleader.kr
말 잘하게 하는 특별한 방법!
어머니스피치교실
"내가 말을 잘하면 내 자식도 말을 잘한다"
아버지 스피치 교실

초·중·고·대학생 등을 위한
학생부 스피치 교육

스피치 교육은 단순히 스피치만 잘하게 되는 것이 아닙니다. 스피치를 잘하게 됨으로써 **교우관계에서 리더가 되고 자신감을 갖게 됨으로써 공부도 열심히 하게 되어 성적도 올라가게 되어 성격이 적극적으로 변하는 등 인생이 변하게 됩니다. 스피치 트레이닝을 빨리 할수록 효과가 월등해집니다.**

★ 각 분야별 강사 파견 : 강사가 필요한 곳에 강사를 파견해드립니다.

☎ 062) 222-2255, HP. 010-9441-7000
한국스피치리더십교육원 전화 문의하시면 자세한 안내문을 발송하여 드립니다.

부실채권 전문가와 상의하면 길이 보입니다

새한신용정보(주) 호남본부가 함께 합니다

외상대금, 공사대금, 장비대금, 전세금, 부도어음, 빌려준돈, 투자금, 약정금, 임대료, 구상금

돈 받아 드립니다

선수금, 조사비 받는 회사가 좋을까요?
돈도 못 받고 있는데...
당사는 선수금 조사비가 없습니다.

새한신용정보(주) 호남본부 특수채권팀

호남지역은 물론 전국을 무대 그 동안 쌓인 다양한 노하우와 뛰어난 정보력, 성실함으로 회수가 힘든 채권, 법안채권, 상거래채권 등을 위임받아 효과적이고 능률적으로 신속한 채권회수를 지향하고 있습니다.

못받은 돈 때문에 고민 하십니까?
지금 연락주세요!!

010-5679-0990, 062)714-2846